

pieczęć komórki organizacyjnej

## Zapytanie ofertowe

Postępowanie prowadzone w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

/tj. Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759/

### I. Zamawiający:

**Zakład Gospodarki Komunalnej**

Adres do korespondencji: **ul. Zielona 5, 72-300 Gryfice**

tel. 91 384 20 47, faks 91 384 22 14

**Zaprasza do złożenia ofert cenowych na** (podać nazwę przedmiotu zamówienia):

Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy przebudowie oczyszczalni ścieków z przyłączem wodociągowym, zewnętrzną instalacją zasilania energetycznego, sterowania i sygnalizacji oraz oświetlenia zewnętrznego, z drogami wewnętrznymi i placami manewrowymi, rurociągiem odprowadzającym ścieki oczyszczone do rowu z wylotem, technologią oczyszczalni ścieków wraz z rozbiórką części obiektów istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Barkowo gm. Gryfice, na działkach o numerach geodezyjnych 10, 11/10 i 11/11 w obrębie Barkowo.

### II. Opis przedmiotu zamówienia

#### Specyfika głównych wymagań

1.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu nadzoru inwestorskiego przy przebudowie oczyszczalni ścieków z przyłączem wodociągowym, zewnętrzną instalacją zasilania energetycznego, sterowania i sygnalizacji oraz oświetlenia zewnętrznego, z drogami wewnętrznymi i placami manewrowymi, rurociągiem odprowadzającym ścieki oczyszczone do rowu z wylotem, technologią oczyszczalni ścieków wraz z rozbiórką części obiektów istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Barkowo gm. Gryfice, na działkach o numerach geodezyjnych 10, 11/10 i 11/11 w obrębie Barkowo. Inspektorzy nadzoru muszą posiadać uprawnienia określone przepisami Prawa Budowlanego w niżej wymienionych specjalnościach:

- a) konstrukcyjno-budowlanej;
- b) instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych;
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych.

Nadzór inwestorski będzie dotyczył następujących elementów składających się na przebudowę oczyszczalni:

- a) przyłącza wodociągowego z rur PE100 SDR 11 o średnicy zewnętrznej 90 mm i łącznej długości ok. 305 mb;
- b) rozbiórek:
  - budynku technicznego o kubaturze 382,5 m<sup>3</sup>, z dachem dwuspadowym o pokryciu z płyt azbestowo-cementowych;
  - istniejących betonowych studni kanalizacyjnych Ø 1000 mm, Ø 1200 mm, Ø 1400 mm;
  - komory zagęszczania osadu Ø 2200 mm;

- poletka osadowego o powierzchni zabudowy 65 m<sup>2</sup>;
  - komory kraty koszowej w postaci studni betonowej Ø 1200 mm;
  - ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach betonowych ok. 142 mb wraz z demontażem bramy wjazdowej;
- c) remontu osadnika Imhoffa – czyszczenia i dezynfekcji, wykonania nowych powłok ochronnych, nowych barierek zabezpieczających, wykonania nowego pomostu oraz zmiany nachylenia ścian części osadowej osadnika;
- d) budowy (montażu):
- sita bębnowego;
  - złoża biologicznego ze zintegrowanym osadnikiem wtórnym;
  - studzienki pomiarowej Ø 1000 mm;
  - studzienki wodomierzowej Ø 1200 mm;
  - zbiornika magazynowania osadu nadmiernego;
  - przyłącza energetycznego;
  - rurociągów międzyobiektowych wraz ze studniami;
  - linii kablowych energetycznych, sygnalizacyjnych, sterowniczych,
  - oświetlenia terenu oczyszczalni,
  - szafy elektrycznej i sterowniczej,
  - nowego ogrodzenia o łącznej długości ok. 142 mb;
  - dróg i placów manewrowych o łącznej powierzchni ok. 520 m<sup>2</sup>.

Ww. roboty będą wykonywane przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, a w szczególności z przepisami Prawa budowlanego oraz na ustalonych umową warunkach.

Szczegółowo zakres zamówienia, nad którym będzie sprawowany nadzór inwestorski określają: dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót.

Dokumentacja ta jest załącznikiem do ogłoszenia o przetargu i jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.zgk.gryfice.eu/zamowienia/pokaz/43.dhtml>.

W przypadku, gdyby Wykonawca nie posiadał dostępu do internetu, musi to zgłosić Zamawiającemu. W takiej sytuacji dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiar robót będą udostępniane Wykonawcom w celu sporządzenia oferty w wersji elektronicznej na płycie CD za odpłatnością ceny nośnika i przesyłki pocztowej.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów / produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. **Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego**

**produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.**

- 1.2. Zakres obowiązków Wykonawcy określa art. 25 i 26 Prawa Budowlanego (tekst jednolity - Dz. U. Nr z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.). Nadzór nad prowadzeniem robót budowlanych musi być zgodny z ustawą Prawo Budowlane i przepisami wykonawczymi do tej ustawy, ustawą Prawo zamówień publicznych, zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umowy na roboty budowlane, a także ofertą przetargową Wykonawcy robót budowlanych.
- 1.3. Do obowiązków Wykonawcy należy również kontrolowanie szczegółowych rozliczeń budowy, w szczególności sprawdzanie kosztorysów, zgodnie z zapisami umownymi z Wykonawcą robót.
- 1.4. Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania od Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego przedstawi Zamawiającemu harmonogram czasu pracy poszczególnych inspektorów.
- 1.5. Wykonawca oraz działający w jego imieniu inspektorzy nadzoru nie mogą podejmować, bez wcześniejszej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, decyzji dotyczących jakichkolwiek zmian w realizacji robót budowlanych w stosunku do dokumentacji projektowej oraz oferty przetargowej Wykonawcy robót budowlanych. W szczególności dotyczy to decyzji mających wpływ na koszty robót budowlanych, w tym także tych, które będą prowadzić do oszczędności w stosunku do ceny ofertowej.
- 1.6. Wyjątkiem od zasady określonej w pkt 1.5. są przypadki, gdy zaniechanie wykonania robót mogłoby spowodować zagrożenie dla życia ludzi lub katastrofę budowlaną. W takich sytuacjach należy o podjętej decyzji natychmiast poinformować Zamawiającego.
- 1.7. Do koordynowania czynności inspektorów na budowie oraz kierowania wykonywaniem usług składających się na przedmiot zamówienia, Wykonawca wyznaczy Koordynatora Zespołu w osobie inspektora nadzoru w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
- 1.8. Inne warunki wykonania przedmiotu zamówienia określa wzór umowy.
2. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Przedmiot zamówienia opisany został wg następujących kodów:  
CPV - 71.24.70.00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi;  
CPV - 71.00.00.00-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne;  
CPV - 71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.
4. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **III. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg załączonego wzoru formularza ofertowego.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

### **IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pomocą faksu i niezwłocznie potwierdzają pisemnie.

### **V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pani Janina Niegodzisz, tel. 91-384-20-47.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy Zakładu tj.: od 7:00 do 15:00.



## VI. Miejsce składania ofert

Ofertę cenową należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: budynek Zarządu, ul. Zielona 5, 72-300 Gryfice, sekretariat, pok. nr 4, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta w przetargu na nadzór inwestorski. Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 5 listopada 2013 roku o godz. 10 : 05. NIE OTWIERAĆ PRZED 05.11.2013 r. godz. 10:05 .” **w terminie do dnia 05.11.2013 r., godz. 10:00.**

## VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia i zawierać wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, z uwzględnieniem ewentualnych upustów i rabatów, a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej również należne zaliczki na podatek oraz składki, jakie Zamawiający zobowiązany będzie odprowadzić, zgodnie z odrębnymi przepisami, łącznie za składkami występującymi po stronie Zamawiającego. Zamawiający uznaje umowę o nadzór inwestorski z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, za typ umowy-zlecenia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

## VIII. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. W prowadzonym postępowaniu nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy,
2. Wzór umowy,
3. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
4. Wykaz dokumentacji stanowiącej opis robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru.

17.10.2013 r.

(data)

DYREKTOR

(podpis i pieczęć)

## **WYKAZ DOKUMENTACJI STANOWIĄCEJ OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM NADZORU**

1. Projekt wykonawczy – branża architektoniczno-technologiczna;
2. Projekt wykonawczy – branża konstrukcyjna;
3. Projekt wykonawczy rozbiórki – branża konstrukcyjno-budowlana;
4. Projekt wykonawczy – branża drogowa;
5. Projekt wykonawczy – branża elektryczna;
6. Projekt wykonawczy – przyłącze wodociągowe i kanał ścieków oczyszczonych wraz z wylotem;
7. Przedmiar robót – branża budowlana i technologiczna;
8. Przedmiar robót – branża elektryczna;
9. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – wszystkie branże;
10. Dokumentacja geotechniczna;
11. Decyzje i pozwolenia administracyjne:
  - 11.1. pismo UAiB.6740.383.2011 z dnia 20.07.2011 r. – decyzja nr 394/2011 (pozwolenie na budowę);
  - 11.2. pismo RLiOŚ.6341.26/2011(K) z dnia 20.05.2011 r. – decyzja (pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód);
  - 11.3. pismo RLiOŚ.6341.25/2011(W) z dnia 19.05.2011 r. – decyzja (pozwolenie wodnoprawne na wykonanie wylotu kanalizacyjnego);
  - 11.4. projekt budowlany.