

**Zakład Gospodarki Komunalnej**  
**ul. Zielona 5, 72-300 Gryfice**  
**tel. 091 384 20 47, faks 091 384 22 14**  
**<http://www.zgk.gryfice.com.pl>**  
**[e-mail: zgk@gryfice.com.pl](mailto:zgk@gryfice.com.pl)**  
**REGON: 810507893 NIP: 857-02-04-258**

## **ZAPRASZA**

do złożenia oferty w rozpoznaniu cenowym w sprawie wykonania:

*Likwidacje dwóch zespołów obiektów infrastruktury kanalizacyjnej na terenie Gryfic*

.....

.....

.....

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych)

1. Ofertę należy złożyć:
  - a/ w jednej zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego\*
  - b/ ~~faksem~~ na numer 091 384 20 47,\*
  - c/ ~~e-mailem~~ na adres .....\*
2. Na kopercie /~~faksie~~ / ~~w e-mailu~~\* należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: „Oferta na zadania „A” i / lub „Oferta na zadania „B””;
3. ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrą i słownie,
4. ma być napisana w języku polskim, czytelnie, trwałą techniką,
5. ma obejmować całość zamówienia lub składać się z ofert częściowych dotyczących jednego ze wskazanych zadań, oznaczonych literami „A” oraz „B”.
6. Opis przedmiotu zamówienia:

*w podziale na zadanie „A” oraz „B” został określony w załącznikach do ofert częściowych.*

.....

*Zadanie „A” obejmuje rozbiórkę budynku gospodarczego oraz likwidację zbiornika*

.....

*bezodpływowego na ścieki (szamba) pod tym budynkiem. Obiekty zlokalizowane są*

.....

*na terenie posesji przy ul. Wałowej 5 w Gryficach. Po likwidacji budynku gospodarczego,*

.....

*pełniącego dawniej funkcję ubikacji, oraz zasypaniu zbiornika bezodpływowego na ścieki,*

.....

*należy wykonać rekultywację terenu.*

.....

*Zadanie „B” obejmuje likwidację osadnika Imhoffa, wykorzystywanego obecnie jako zbiornik*

.....

*wód opadowych, zlokalizowany przy ul. Leśnej w Gryficach. Po likwidacji zbiornika należy*

.....

*wykonać rekultywację terenu.*

.....

7. Wymagany termin realizacji umowy: dla zadania „A” oraz „B” w okresie 14 dni od daty przekazania wykonawcy terenu robót.
8. Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium: Cena 100 %.
9. Propozycja Wykonawcy ma zawierać następujące dokumenty:
  - 1/ formularz oferty wg załączonego do zaproszenia wzoru.

Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji przez okres jej trwania. Cena podana przez wykonawcę w formularzu ofertowym będzie traktowana jako cena ryczałtowa za przedmiot zamówienia, stanowiący całość funkcjonalno-użytkową. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

- § 1. *Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*
- § 2. *Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład opisu przedmiotu zamówienia, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać, odebrać i użytkować przedmiotu zamówienia. Zamawiający zaleca wykonawcy, aby przed złożeniem oferty zapoznał się z miejscem wykonania robót.

Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymaganiom, o najniższej cenie, chyba, że wartość oferty o najniższej cenie przekroczy kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na wykonanie przedmiotu zamówienia.

10. Istotne postanowienia umowy:

1/ Okres gwarancji na przedmiot umowy na zadania „A” oraz „B” - co najmniej 12 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru.

2/ Kary umowne i roszczenia odszkodowawcze na zadania „A” oraz „B”:

Kary naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady - w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.

2) Zamawiający płaci wykonawcy kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.

3/ Ustalenia zawarte pod tytułami „Pozostałe warunki realizacji zadania „A” lub „B”” w załącznikach do ofert częściowych.

11. Termin złożenia ofert:

**Oferty zatytułowane „Oferta na zadanie „A”” i / lub „Oferta na zadanie „B”” należy składać w terminie do dnia 10.10.2011 r. do godz. 10:00.**

12. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Pan /~~Pani~~ Włodzimierz Rączkowiak, ul. Zielona 5, dział techniczny, budynek Oddziału Obsługi Urządzeń Komunalnych, tel. 91-384-20-47 wew. 27, kom. 512-379-078.

13. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający wyśle do Wykonawcy zamówienie / zlecenie / umowę w sprawie zamówienia publicznego.\*

**KIEROWNIK**  
Działu Technicznego

Włodzimierz Rączkowiak

.....  
(przygotował)

Z-ca Dyrektora  
ds. eksploatacyjno-inwestycyjnych

Andrzej Durbajło

.....  
(podpisał w imieniu Zamawiającego)

Gryfice, dnia 30.09.2011 r.

W załączeniu:

1/ wzór formularzy ofert.

(\*) niepotrzebne skreślić

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZADANIE „A”**

Przedmiotem zadania „A” jest rozbiórka budynku gospodarczego oraz likwidacja zbiornika bezodpływowego na ścieki (szamba) pod tym budynkiem. Obiekty zlokalizowane są na terenie posesji przy ul. Wałowej 5 w Gryficach. Po likwidacji budynku gospodarczego, pełniącego dawniej funkcję ubikacji, oraz zasypaniu zbiornika bezodpływowego na ścieki, należy wykonać rekultywację terenu.

Budynek gospodarczy o konstrukcji murowanej z cegły wapienno-piaskowej o grubości ścian zewnętrznych 25 cm, tynkowanych. Dach o konstrukcji drewnianej, pokrycie z papy na deskowaniu. Wymiary budynku w planie 3,9 x 3,5 m, wysokość średnia, liczona od poziomu terenu 2,7 m. Ściana wewnętrzna podłużna grubości 25 cm i wysokości 2,9 m. Cztery ścianki działowe z cegły gr 12 cm o długości 1,3 m i średniej wysokości 2,7 m. W zewnętrznych ścianach podłużnych sześć typowych otworów drzwiowych. Obecnie w budynku mieszczą się komórki gospodarcze lokatorów zamieszkałych w budynku przy ul. Wałowej 5. Zbiornik na ścieki całkowicie zagłębiony o ścianach murowanych z cegły i otynkowany. Stan obiektów ruderalny.

W ramach zadania „A” przewiduje się wykonanie następujących prac:

1. Rozebranie demolacyjne budynku gospodarczego.
2. Zgrubne posortowanie materiału z rozbiórki na drewno i metal z przekazaniem lokatorom posesji, a w przypadku braku zainteresowania, załadunek i utylizacja drewna i metalu przez wykonawcę
3. Zasypanie komory (komór) zbiornika na ścieki, gruzem z rozebranych murów oraz niwelacja terenu w części nadziemnej zbiornika.
4. Dopełnienie zbiornika do poziomu terenu mieszanką żwirowo-piaskową z zagęszczeniem warstwami.
5. W razie potrzeby, pozyskanie i dowóz ziemi urodzajnej do rekultywacji terenu po wykonanych pracach.
6. Uporządkowanie i przekazanie Zamawiającemu terenu po robotach.

## **POZOSTAŁE WARUNKI REALIZACJI ZADANIA „A”**

Przewiduje się, że przystąpienie do robót nastąpi najpóźniej do 30 kwietnia 2012 r., po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę, na wniosek złożony w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Gryficach.

Termin wykonania robót wyznacza się na 14 dni od daty przekazania terenu robót.

Termin związania ofertą 180 dni od terminu składania ofert.

Termin płatności do 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej po bezusterkowym odbiorze robót.

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZADANIE „B”**

Przedmiotem zadania „B” jest likwidacja osadnika Imhoffa, wykorzystywanego obecnie jako zbiornik wód opadowych, zlokalizowany przy ul Leśnej w Gryficach. Po likwidacji zbiornika należy wykonać rekultywację terenu.

Zbiornik na planie koła o konstrukcji żelbetowej, średnicy zewnętrznej ściany i pokrywy górnej 5,4 m, grubości ściany 0,20 m i grubości pokrywy 0,15 m. Głębokość zbiornika od poziomu dna do spodu pokrywy górnej zbiornika 3,20 m.

W ramach zadania „B” przewiduje się wykonanie następujących prac:

1. Rozebranie ogrodzenia z siatki w ramach z kształtownika stalowego o wysokości 1m szt. 24 wraz ze słupkami stalowymi i cokołem betonowym o długości 47,7 m.
2. Załadunek, odwiezienie do siedziby Zamawiającego przy ul Zielonej 5 w Gryficach, rozładunek i przekazanie Zamawiającemu odzyskanych metalowych elementów ogrodzenia.
3. Rozkucie płyty żelbetowej pokrywy zbiornika o średnicy 540 cm i grubości 15 cm i sukcesywne wywożenie gruzu betonowego z rozbiórki na plac magazynowy kruszyw na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Piastów w Gryficach na odległość 4 km wraz z rozładunkiem. Utylizacja stali zbrojeniowej z rozbiórki po stronie wykonawcy robót.
4. Rozebranie nasypu ziemnego przy ścianach zbiornika z przemieszczeniem ziemi na odkład - ok. 32 m<sup>3</sup>.
5. Rozebranie żelbetowego płaszcza zbiornika gr. 20 cm do poziomu terenu na głębokość ok. 2 m i sukcesywne wywożenie gruzu betonowego z rozbiórki na plac magazynowy kruszyw na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Piastów w Gryficach na odległość 4 km wraz z rozładunkiem.  
Utylizacja stali zbrojeniowej z rozbiórki po stronie wykonawcy robót.
6. Połączenie szczelne rurą kanalizacji zewnętrznej PVC o średnicy 200 lub 250 mm miejsca wlotowego i wylotowego wewnątrz zbiornika na podsypce piaskowej. Parametry rury kanalizacyjnej: ścianka lita, SDR 34, SN 8. Średnica rury jest uzależniona od średnicy otworów wlotowego i wylotowego w zbiorniku, co okaże się po odkrywcze w trakcie robót.
7. Wypełnienie części podziemnej zbiornika na głębokości ok. 1,2 m mieszanką żwirowo-piaskową z zagęszczeniem warstw.
8. Użycie ziemi z odkładu do rekultywacji terenu nad zbiornikiem oraz pozyskanie i dowóz ziemi urodzajnej w razie potrzeby, do rekultywacji terenu po wykonanych pracach.
9. Uporządkowanie i przekazanie Zamawiającemu terenu po robotach.

## **POZOSTAŁE WARUNKI REALIZACJI ZADANIA „B”**

Przystąpienie do robót nastąpi najpóźniej do 15 października 2011 r., po uprawomocnieniu się zgłoszenia robót, z którym Zamawiający wystąpi do Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Gryficach.

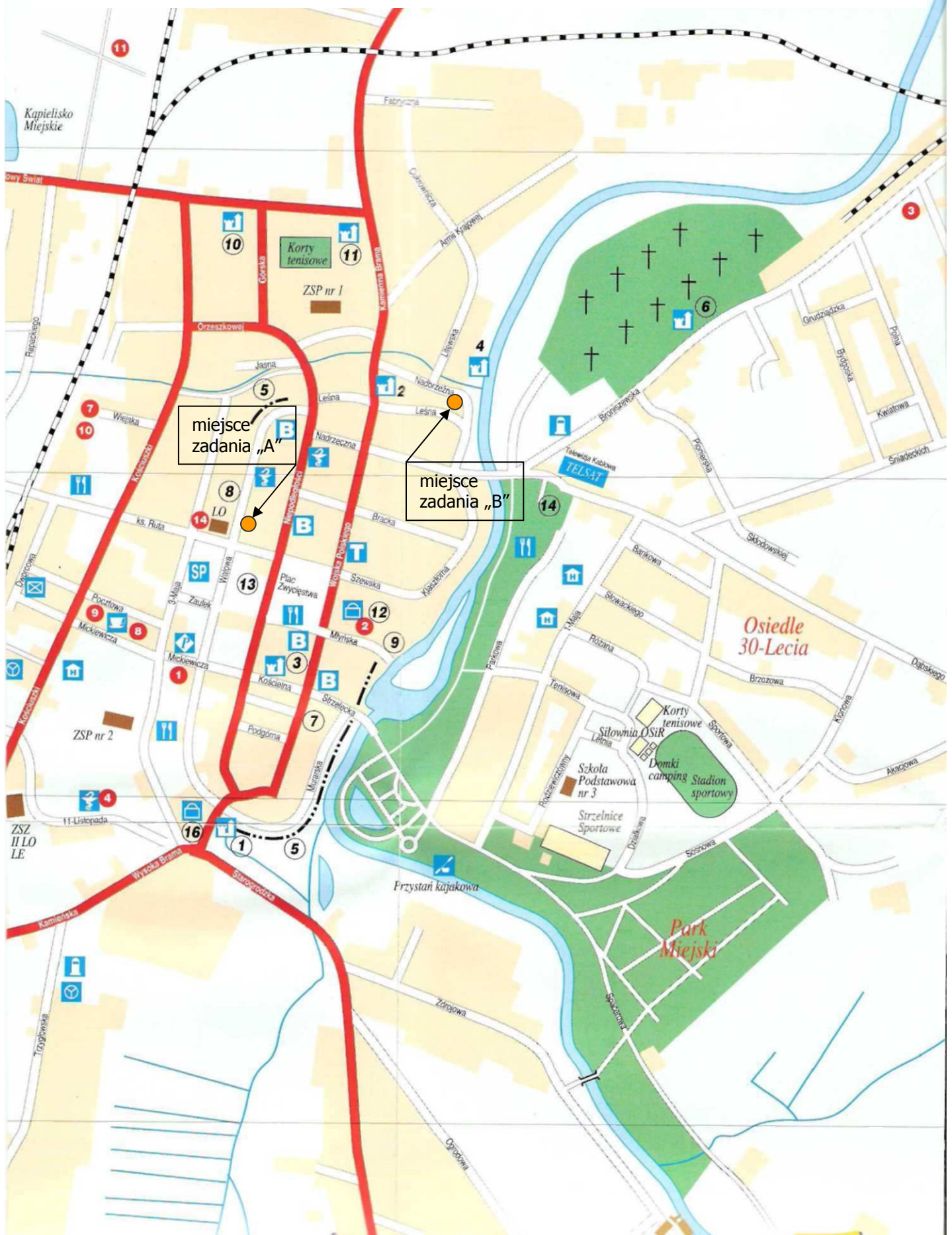
Termin wykonania robót wyznacza się na 14 dni od daty przekazania terenu robót.

Termin związania ofertą 60 dni od terminu składania ofert.

Termin płatności do 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej po bezusterkowym odbiorze robót



# PLAN SYTUACYJNY ZLOKALIZOWANIE ZADANIA „A” I ZADANIA „B” NA TERENIE GRYFIC





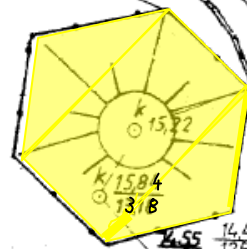




# MAPA INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ SIECI KANALIZACYJNEJ Z PRZYŁĄCZAMI

Skala 1:500

Obiekt: m. Gryfice  
ul. Leśna, ul. Wojska Polskiego  
KRG 1134/2003 - obręb 5  
Arkusz mapy nr 13 a - 3  
nr 13 a - 4



Stwierdza się częściową niezgodność  
sytuacyjną z inwentaryzowaną siecią  
kanalizacyjną z projektem zatwierdzonym  
protokołem ZUDP nr 274/2002 z dnia  
25.09.2002 r. Dla przyłączy do budynków  
ul. Nadbrzeżna 2b, 2c ZUDP - brak  
Projektowany przebieg sieci wykreślono  
linią przerywaną.

Wykonał:  
**GEODETA**  
nr uprawnień 9661  
**mgr inż. Jarosław Kunka**  
13-11 Stargard Szczeciński, ul. Bagzyńskiego 19  
tel. 77 31 07 77 31 07 tel. dom 77 64 54  
Stargard Szczeciński, dn. 05.01.2005

ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH  
"GEOSERVICE" Jarosław Kunka  
13-11 Stargard Szczeciński, ul. Stłaska 9  
tel. 77 31 07 77 31 07 tel. 77 31 07 77 31 07  
Regon 140549616

STAROSTA  
Teresa Kojwzan  
st. Geodeta  
Poz. M.G.P. 1221

Nadrzeczn