

OGŁOSZENIE

Na podstawie Zarządzenia Nr 289/2015 Burmistrza Gryfic
z dnia 23.09.2015r. Zakład Usług Komunalnych w Gryficach ul.Zielona 5
ogłasza publiczny przetarg ustny (licytację)
miejsc do handlu przy cmentarzach komunalnych w Gryficach w dniach
od 30.10.2019 do dnia 03.11.2019 r.

**Licytacja odbędzie się dnia 21.10.2019 r. o godz.10.00 w Zakładzie
Usług Komunalnych w Gryficach przy ul.Zielona 5.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na konto
BS Gryfice nr **55 9376 0001 8002 0001 0001 0006**
zgodnie z Regulaminem do dnia 21.10.2019 r. do godz.10.00.

Cena wywoławcza netto za miejsca do handlu określona jest w załączniku
nr 2 do Regulaminu.

Regulamin przetargu i mapa z lokalizacją miejsc do handlu są do wglądu
w Zakładzie Usług Komunalnych w Gryficach przy ul.Zielona 5 i na stronie
internetowej – bip.zgk.gryfice.eu/strony/menu/14.dhtml.

DYREKTOR

Stanisław Piotubczak

ZARZĄDZENIE NR 23/10/2017
Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Gryficach
z dnia 07.10.2019 r.

w sprawie : wprowadzenia regulaminu licytacji miejsc do handlu kwiatami i zniczami przy cmentarzach komunalnych w Gryficach.

Na podstawie Zarządzenia Nr 289/2015 Burmistrza Gryfic z dnia 23.09.2015r. w sprawie licytacji miejsc do handlu przy cmentarzach komunalnych w Gryficach, postanawiam:

§ 1

Wprowadzić do stosowania „Regulamin licytacji miejsc do handlu kwiatami i zniczami przy cmentarzach komunalnych w Gryficach” zatwierdzony przez Burmistrza Gryfic na 2019r.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

Stanisław Hotubczak

Zakład Usług Komunalnych w Gryficach

REGULAMIN

licytacji

miejsc do handlu kwiatami i zniczami przy cmentarzach komunalnych w Gryficach

Zatwierdzam :

BURMISTRZ

Andrzej Szczygiel

.....

Gryfice, dnia 05.10.2019r.

§ 1

Regulamin sporządzono na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gryfic nr 289/2015 z dnia 23.09.2015r. w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego (licytacji) na handel przy cmentarzach komunalnych w Gryficach.

§ 2

Niniejszy regulamin określa zasady i formy przydziału miejsc przy cmentarzach komunalnych w Gryficach, zlokalizowanych przy ul. Broniszewskiej i Jana Dąbskiego w dniach **od 30.10.2019 r. do 03.11.2019 r.**

§ 3

Licytacja odbędzie się w dniu **21.10.2019 r. o godz. 10⁰⁰.**

§ 4

Ogłoszenie o przetargu publicznym (licytacji) zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gryficach Pl. Zwycięstwa 37, w Zakładzie Usług Komunalnych ul. Zielona 5 oraz na stronie www.bip.zuk.gryfice.eu

§ 5

1. Tereny gminne przyległe do cmentarzy komunalnych w Gryficach zostały podzielone na miejsca handlowe o powierzchni do 20 m², ponumerowane w kolejności 1, 1A – 35, 36 - 39.
2. Mapa sytuacyjna z naniesionymi granicami i numerami miejsc stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
3. Cena wywoławcza opłaty netto za określone miejsce do handlu stanowi wysokość zgodnie z załącznikiem nr 2.

§ 6

Warunkiem udziału w przetargu ustnym (licytacji) na handel przy cmentarzach jest wpłata wadium na określone miejsce do handlu w wysokości **50,00 zł., do dnia 21.10.2019 r.** Wadium należy wpłacać na konto bankowe **BS Gryfice nr 55 9376 0001 8002 0001 0001 0006**

§ 7

Zainteresowani mogą ubiegać się o miejsce do handlu na które posiadają dowód wpłaty wadium.

§ 8

W przetargu ustnym (licytacji) biorą udział osoby pełnoletnie.

§ 9

Zainteresowany obowiązany jest posiadać przy sobie dokument tożsamości i dowód wpłaty wadium.

§ 10

Minimalne postępowanie przetargowe wynosi **20,00 zł netto** lub wielokrotność tej kwoty.

§ 11

1. Licytacja jest uznana za skuteczną tylko wówczas, jeżeli oferent podniesie cenę wywoławczą o co najmniej jedno postępowanie.
2. W przypadku gdy, któraś z działek nie zostanie wylicytowana, będzie ona podlegać ponownej licytacji w późniejszym terminie t.j. **28.10.2019r.** lub sprzedaży poza licytacją.
3. W przypadku, gdy któraś z wylicytowanych działek nie zostanie przedmiotem umowy, w wyniku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od podpisania umowy w wyznaczonym w § 16 pkt.1. terminie, będzie ona podlegać ponownej licytacji w późniejszym terminie t.j. **28.10.2019r.** lub sprzedaży poza licytacją.

§ 12

Przetarg ustny (licytację) przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora ZUK – załącznik nr 3 do Regulaminu.

§ 13

Przewodniczący Komisji Przetargowej otwierający przetarg informuje uczestników o:

- numerze licytowanego miejsca do handlu;
- stawce wywoławczej za miejsce;
- wysokości minimalnego postępowania;
- skutkach uchylecia się od zawarcia umowy;
- liczbie osób dopuszczonych do przetargu ustnego (licytacji), wymieniając je z imienia i nazwiska (nazwy);

Przewodniczący Komisji podaje również, że:

- trzykrotne wywołanie najwyższej z zaproponowanych stawek opłaty dzierżawnej kończy licytację;
- po zamknięciu licytacji Komisja Przetargowa sporządza protokół z przetargu;
- podpisanie protokołu przez Komisję Przetargową i uczestników przetargu, którzy zaoferowali najwyższą stawkę opłaty za dane miejsce, kończy przetarg na dane miejsce (wzór protokołu – załącznik nr 4 do Regulaminu).

§ 14

W pracach Komisji Przetargowych nie mogą uczestniczyć osoby biorące udział w przetargu ustnym (licytacji).

§ 15

1. Termin zawarcia umowy wg wzoru określonego w załączniku nr 5 do Regulaminu, **upływa w dniu 25.10. 2019r.**
2. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg ustny (licytację) od zawarcia umowy będącej przedmiotem tego przetargu w wyznaczonym w pkt.1 terminie, wpłacone przez tę osobę **wadium nie podlega zwrotowi** oraz powoduje utratę prawa do prowadzenia handlu w wyznaczonym miejscu.

§ 16

Termin wniesienia opłaty za wylicytowane w dniu 21.10.2019r. miejsce upływa w dniu 25.10. 2019r.

§ 17

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia **30.10.2019r. do 03.11.2019r.**

§ 18

Zwrot wadium dla uczestników przetargu ustnego (licytacji), którzy nie wylicytowali żadnego miejsca, nastąpi po zakończeniu wszystkich zaplanowanych w dniu przetargu czynności za okazaniem dowodu wpłaty wadium i dokumentu tożsamości, nie później niż w ciągu trzech dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

§ 19

Zapłatę zgodnie z fakturą należy wnieść na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie do **25.10.2019r.**

§ 20

Wadium przetargowe osoby wygrywającej przetarg ustny (licytację) zostanie zaliczone w poczet opłaty za miejsce handlowe.

§ 21

1. Zawieranie umów nastąpi po zakończeniu przetargu ustnego (licytacji) w dniach od **22.10.2019r. do 25.10.2019r.** w Oddziale Urzędzeń Komunalnych w ZUK w Gryficach przy ul. Zielonej 5.
2. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument potwierdzający prawo do handlu w wyznaczonym miejscu.

Gryfice, dnia 05.10.2017r.

Wysokość wadium na określone miejsca do handlu.

Lp.	Numer działki	Cena wywoławcza (netto)	Wysokość wadium
1.	1, 1A-6	350,00 zł.	50,00 zł.
2.	7-39	150,00 zł.	50,00 zł.

ZARZĄDZENIE NR 24/10/2017
Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Gryficach
z dnia 07.10.2019 r.

w sprawie : powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia publicznego przetargu ustnego (licytacji)

Na podstawie Zarządzenia Nr 289/2015 Burmistrza Gryfic z dnia 23.09.2015r. w sprawie licytacji miejsc do handlu przy cmentarzach komunalnych w Gryficach, postanawiam:

§ 1

Powołać Komisję Przetargową w składzie:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1. Marek Lachowicz | - przewodniczący |
| 2. Dariusz Kwiatkowski | - członek |
| 3. Zbigniew Skotnik | - członek |
| 4. Magdalena Przybylak | - sekretarz |

§ 2

Zobowiązać Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu publicznego ustnego (licytacji) na miejsca do handlu zgodnie z obowiązującym Regulaminem w dniu 21.10.2019 r. o godz. 10⁰⁰.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


DYREKTOR
Stanisław Holubczak

UMOWA

W dniu października 2019 roku w Gryficach, pomiędzy:

1. Zakładem Usług Komunalnych w Gryficach reprezentowanym przez:
- Dyrektora Stanisława Hołubczaka
zwanym dalej „Usługodawcą”, a
2.
zwanym dalej „Usługobiorcą”,

w rezultacie sprzedaży poza licytacją miejsca do handlu przy cmentarzu komunalnym w Gryficach została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Usługodawca udostępnia Usługobiorcy **miejsce do handlu nr** oraz zobowiązuje się do bieżącego utrzymania czystości i porządku w ramach kwoty o której mowa w § 5., a także daje Usługobiorcy prawo do pobierania pożytku z handlu kwiatami ciętymi, doniczkowymi i zniczami.

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia 30.10.2019 r. do dnia 03.11.2019 r.

§ 3.

Usługobiorca będzie używać przedmiot umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 4.

Po zakończeniu handlu Usługobiorca zwróci Usługodawcy przedmiot umowy w stanie niepogorszonym, poza normalnym stopniem zużycia, wynikającym z prawidłowego użytkowania.

§ 5.

1. Strony ustalają, że z tytułu miejsca do handlu, Usługobiorca zapłaci Usługodawcy należność w kwocie zł. plus podatek VAT 23 %, w wysokości zł. łącznie zł.
(słownie:..... 10/100 zł.)
2. Opłata, o której mowa w ust. 1., zostanie wniesiona do dnia października 2019 r.
3. Opłatę należy wnieść na konto BS Gryfice zgodnie z fakturą nr
4. Niedokonanie wpłaty w terminie określonym w ust. 2. powoduje wygaśnięcie niniejszej umowy i utratę prawa do handlu w miejscu wykupionym przez Usługobiorcę.

§ 6.

Usługobiorcy nie wolno, bez pisemnej zgody Usługodawcy, oddawać miejsca innej osobie do używania.

§ 7.

1. Niezależnie od opłaty za określone miejsce będzie pobierana opłata targowa za każdy dzień handlu.
2. Do poboru opłaty targowej uprawniony jest inkasent, zgodnie z aktualnymi przepisami w sprawie opłaty targowej.

§ 8.

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Usługodawcy.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....
Usługodawca

.....
Usługobiorca